

II. SPIS ZAWARTOŚCI:

I. Strona tytułowa

II. Spis zawartości

III. Część opisowa:

1. Wstęp
2. Podstawa prawna
3. Lokalizacja
4. Zakres robót
5. Kolejność robót
6. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
7. Potencjalne zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
8. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
9. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników
10. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnie niebezpiecznych
11. Uwagi końcowe

1. WSTĘP Projekt opracowywany w fazie projektu budowlanego, składa się z następujących opracowań branżowych:

1. Architektura
2. Konstrukcje
3. Projekt instalacji elektrycznych
4. Projekt instalacji sanitarnych

2. PODSTAWA PRAWNA

2.1 Podstawę prawną niniejszego opracowania stanowi Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

3. LOKALIZACJA

Przedmiotem opracowania objęty jest zespół pomieszczeń kaplicy św. Michała znajdujący się w zamku w Pieskowej Skale. Zamek w Pieskowej Skale zlokalizowany jest w części zachodniej działki nr 1971, obr. Sułoszowa, jednostka ewidencyjna Sułoszowa, na terenie okazałego zespołu zamkowego obejmującego zamek, oficynę z bramą i basztą, fortyfikacje bastionowe, ogród kwaterowy oraz park, wpisanego do Rejestru Zabytków Województwa Małopolskiego decyzją nr A-478. Kaplica św. Michała wraz z zespołem pomieszczeń znajduje się po stronie północnej dziedzińca arkadowego zamku Pieskowa Skała. Dostępna jest z II piętra północnego skrzydła krużganków. Od wschodu przylega do niej pomieszczenie domniemanej zakrystii (obecnie służące jako magazyn) dostępne z aneksu krużganków, nie posiadające bezpośredniego połączenia z kaplicą. Poniżej – na I piętrze znajdują się 3 krypty, połączone ze sobą przejściami. Pierwsza z krypt – krypta zachodnia znajduje się bezpośrednio pod kaplicą, posiada wejście z tarasu skalnego (zw. Dorotką). Kolejna krypta – środkowa, zlokalizowana pod pomieszczeniem zakrystii, dostępna z pozostałych krypt oraz z aneksu krużganków I piętra. Krypta zachodnia dostępna jest jedynie

z krypty środkowej, znajduje się w obrębie dawnej wieży gotyckiej. Krypty usytuowane są bezpośrednio na skale zamkowej.

4. ZAKRES ROBÓT

Zakresem robót objęte są: - prace wyburzeniowe i rozbiórkowe w obrębie istniejących pomieszczeń

- remont konserwatorski istniejących pomieszczeń zgodnie z projektem budowlanym oraz programem prac konserwatorskich;
- wstawienie szklanego wiatrołapu w krypcie środkowej
- zapewnienie stałej wentylacji
- modernizację instalacji elektrycznej
- modernizację instalacji teletechnicznych
- modernizację instalacji grzewczej
- wprowadzenie nawilżaczy i osuszaczy
- oświetlenie za pomocą wpustów sufitowych oraz ściennych do montażu opraw oświetleniowych (wg Projektu Budowlanego branży elektrycznej)
- instalację wentylatora wyciągowego (wg Projektu Budowlanego branży elektrycznej i sanitarnej)
- instalację alarmową (wg Projektu Budowlanego branży elektrycznej)
- instalację CCI TV (wg Projektu Budowlanego branży elektrycznej)
- prace porządkowe

5. KOLEJNOŚĆ ROBÓT

- uporządkowanie i zabezpieczenie terenu budowy;
- zabezpieczenie stałych elementów wystroju wnętrz w pomieszczeniach remontowanych
- zabezpieczenie sąsiednich pomieszczeń, elementów wystroju wnętrz oraz posadzek i ścian w pomieszczeniach prowadzących do pomieszczeń objętych remontem
- prace rozbiórkowe i demontażowe wewnątrz istniejących pomieszczeń wraz z wykonaniem koniecznych przebiegów dla prowadzenia instalacji;
- prace związane z prowadzeniem instalacji
- prace związane z osuszeniem i odgrzybieniem ścian
- prace związane ze skuciem i naprawą tynków
- roboty montażowe
- roboty konserwatorskie elementów stałego wyposażenia wnętrz
- prace związane z montażem podestów pod sarkofagi
- prace związane z montażem szklanego drzwi
- prace budowlane w zakresie wykończenia pomieszczeń zgodnie z programem prac konserwatorskich
- montaż instalacji i urządzeń wewnętrznych (montaż osuszaczy, nawilżaczy, wentylatora);
- prace instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych i słaboprądowych;
- prace wykończeniowe w zakresie najbliższego otoczenia ;
- prace wykończeniowe wewnątrz pomieszczeń;
- zabudowa urządzeń na stałe montowanych.

6. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Remontowane pomieszczenia znajdują się w zamku Pieskowa Skała. W pobliżu zamku nie znajdują się żadne zabudowania. W pobliżu budynku znajdują się instalacje: kanalizacja sanitarna, deszczowa, woda, energia elektryczna ;.

7. POTENCJALNE ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W trakcie trwania inwestycji, ze względu na jej zakres i stopień komplikacji zaistnieją potencjalne zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi będą nimi:

- zagrożenia wynikające z prac wyburzeniowych związane z pracami na rusztowaniach transportem i magazynowaniem gruzu;
- wynikające z prowadzeniem prac budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących instalacji i sieci (w tym energetycznych); - wynikające z prac z użyciem urządzeń transportu pionowego;
- wynikające z trudnego transportu elementów wyburzonych i wbudowywanych do istniejącego obiektu; - wynikające z montażu urządzeń zasilanych elektrycznie; - wynikające z prowadzenia prac konserwatorskich przy użyciu preparatów chemicznych; - wynikające z pracy na wysokości

8. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Można przewidywać, iż wystąpią zagrożenia w zakresie bezpieczeństwa ludzi na każdym etapie prowadzenia inwestycji. Szczególnie istotny pod tym względem będzie początkowy okres trwania robót, kiedy to ruszą prace związane z zabezpieczeniem terenu i roboty rozbiórkowe. Istotnym zagrożeniem dla zdrowia będzie towarzyszący temu zakresowi działań hałas i zapylenie. Kolejnym niebezpiecznym etapem będzie wykucie skały zamkowej pod grzejniki kanałowe oraz dla ułożenie izolacji termicznej. Istotnym zagrożeniem dla zdrowia będzie towarzyszący temu zakresowi działań hałas i zapylenie oraz odpryskujące odłamki skały. Zagrożenie wzrośnie, kiedy pojawią się ekipy ciesielskie (renowacja stolarki) operujące elektronarzędziami na znacznej wysokości. Niebezpieczeństwo rodzić będą prace związane z transportem i montażem urządzeń takich jak: wentylatory, osuszacze itp. oraz szklanych elementów. Prace wykończeniowe rodzić będą niebezpieczeństwa porażenia prądem zasilającym liczne elektronarzędzia, kontuzji wynikających z transportu materiałów. Pracom na rusztowaniach przy robotach tynkarskich towarzyszyć będą niebezpieczeństwa związane ze spadającymi materiałami, narzędziami oraz zapyleniem.

9. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

W trakcie prowadzenia inwestycji wszyscy pracownicy powinni być objęci szkoleniem w zakresie BHP, a fakt ten poświadczony stosownymi dokumentami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Ponadto w trakcie rozpoczynania poszczególnych etapów robót pracownicy powinni być instruowani o zagrożeniach, niebezpieczeństwach, zasadach poruszania się i komunikowania na placu budowy, a także zasadach ewakuacji w razie wystąpienia zagrożenia.

Na terenie budowy powinien znajdować się punkt apteczny i pierwszej pomocy. Budowa winna być objęta wewnętrzną kontrolą pod względem BHP.

10. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNIENIEBEZPIECZNYCH

W strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie należy minimalizować niebezpieczeństwo poprzez odpowiednio zastosowane środki techniczne i organizacyjne. Takimi środkami technicznymi będą: wszelkiego rodzaju tablice informujące o niebezpieczeństwach, tablice i taśmy informujące o drogach komunikacyjnych, itp. Oczywiście zabezpieczeniem indywidualnym będzie odzież ochronna: okulary, kaski, rękawice, maski przeciwpyłowe itd. Niebezpieczeństwa można minimalizować poprzez umiejętną organizację procesu budowy, a zwłaszcza takich jego elementów jak drogi transportu poziomego i pionowego, ograniczenie dostępności do stref pracy maszyn, zasady poruszania się sprzętu po placu budowy. Dodatkowo minimalizowanie skutków zagrożeń należy uzyskać poprzez wyznaczenia i oznaczenia dróg ewakuacji (na wypadek pożaru i innych zagrożeń), zapewnienie dostępności terenu budowy służbom technicznym takim jak pogotowie wodociągowe, pogotowie gazownicze, pogotowie energetyczne, a także pogotowie ratunkowe i straż pożarna.

W razie prowadzenia robót w okresie jesiennym i w nocy konieczne jest zapewnienie odpowiedniego oświetlenia placu budowy.

11. UWAGI KOŃCOWE

Ze względu na stopień skomplikowania i charakter zamierzenia inwestycyjnego nie sposób przewidzieć wszystkie zagrożenia występujące na budowie. Kluczowe w tym zakresie znaczenie będzie miała kondycja i doświadczenie generalnego wykonawcy. Oprócz zminimalizowania zagrożenia dla zdrowia ważne jest przy tej inwestycji niedopuszczenie do zagrożenia dla istniejących obiektów. Biorąc to wszystko pod uwagę można z nadzieją wyrokować, iż wykonawcy poświęcą właściwą uwagę problematyce bezpiecznie prowadzonego procesu inwestycyjnego.

opracował: mgr inż. arch. Jerzy Wowczak